



شماره :

تاریخ :

ببوست :

استعلام بها (مزایده)

مرکز آموزشی درمانی شهدای عشایر خرم آباد براساس مجوز شماره 111/97/10869 مورخ 97/07/23 معاون محترم توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی لرستان ، در نظر دارد تصدی واحد بوفه و واحد تکثیر تعبیه شده در این مرکز را از طریق مزایده و منطبق در آیین نامه مالی معاملاتی دانشگاه و اشخاص حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید. بدین لحاظ از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید تا با بررسی شرایط مندرج در اوراق واگذاری و بازدید از محل و سایر جوانب نسبت به شرکت در این مزایده و ارائه پیشنهاد اقدام نماید.

ماده یک - موضوع قرارداد

عبارتست از واگذاری از تصدی واحد بوفه تعبیه شده در محوطه اورژانس و درب ورودی خیابان انقلاب (صرفاً" فروش مواد غذایی و بهداشتی) و واحد تکثیر مستقر در واحد تریخیص ، مدارک پزشکی و بوفه درب ورودی اورژانس از طریق مزایده منطبق بر آیین نامه مالی معاملاتی مصوب دانشگاه و سایر شرایط تعیین شده توسط واگذار کننده

ماده دو - مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ تنظیم و مبادله قرارداد با برنده مزایده بمدت یکسال می باشد.

ماده سه - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

براساس ماهیت و نوع معامله به شیوه مزایده ، تصدی واحد بوفه و واحد تکثیر به بالاترین قیمت اجاره بها پیشنهادی ماهیانه واگذار می گرد د.

ماده چهار - تعهدات واگذار کننده (موجر)

- 1-4- واگذار کننده متعهد می باشد فضای اهدائی برای واحد بوفه را به برنده مزایده تحویل نماید
- 2-4- واگذار کننده متعهد می گردد امکانات مورد نیاز شامل آب و برق و سایر موارد مورد نیاز را در صورت امکان و موافقت مدیر عامل مرکز پس از بررسی کارشناسان واگذار کننده در اختیار برنده مزایده قرارداد دهد. هزینه آب بهاء ، برق و گاز مصرفی در صورت نصب کنتور محاسبه و در غیر این صورت براساس نظر کارشناسان خبره دانشگاه علوم پزشکی لرستان تعیین و از برنده مزایده اخذ میگردد.

ماده پنج : تعهدات برنده مزایده

- 1-5- برنده مزایده موظف و متعهد به فروش و ارائه خدمات تعیین شده با اخذ مجوز مکتوب از موجر می باشد
- 2-5- حق واگذاری جزئی یا کلی قرارداد به غیر را ندارد
- 3-5- برنده مزایده موظف و متعهد به رعایت شئون اسلامی در محل کسب و کار می باشد.
- 4-5- برنده مزایده موظف به معرفی پرسنل خود قبل از بکار گیری به موجر جهت اخذ صلاحیت و مجوز اشتغال در آن واحد می باشد.
- 5-5- برنده مزایده موظف به اخذ و ارائه کارت سلامت برای کارکنان خود و نصب در مرئی و منظر مراجعین می باشد
- 6-5- برنده مزایده موظف به حفظ اسرار پزشکی بیماران و سایر مراجعین به مرکز می باشد.



شماره :
تاریخ :
پیوست :

7-5- برنده مزایده موظف و متعهد به ارائه خدمات و فروش اجناس و کالاهای مورد نیاز مراجعین با رعایت استانداردهای لازم بحاظ کمیت و کیفیت می باشد.

8-5- برنده مزایده موظف و متعهد به رعایت نرخ فروش کالا یا خدمات ارائه شده براساس فهرست بها یا قیمت تعیین شده از طرف مراجع ذیصلاح و با رعایت قوانین تعزیرات حکومتی و سایر مقررات اصناف می باشد. بدین لحاظ ضروریست نرخ خدمات و کالا در مرئی و منظر مراجعین نصب گردد

9-5- برنده مزایده موظف و متعهد به ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر به میزان 25٪ - بیست و پنج درصد- مبلغ قرارداد ظرف مدت یک هفته پس از اعلام واگذار کننده می باشد. در غیر اینصورت حق فسخ و ضبط سپرده شرکت در مزایده برای واگذار کننده محفوظ می باشد.

10-5- پرداخت هزینه آب بهاء ، برق و گاز مصرفی بصورت ماهیانه وفق شرایط تعیین شده .

ماده شش : سایر شرایط و تهیمیدات لازم

1-6- براساس ماهیت معامله ، هیچگونه حق کسب و پیشه ، سرقفلی و غیره مشمول این قرارداد نمی باشد.

ماده هفت : مرجع رسیدگی به اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف اعم از تعبیر یا تفسیر مواد این قرارداد یا موارد دیگر، موضوع بدواً در کمیته ای با حضور پیمانکار یا نماینده اعزامی کارفرما و نمایندگان قانونی ایشان طرح و در صورت عدم حصول به توافق ، کمیسیون موضوع ماده 94 آئین نامه مالی معاملاتی دانشگاه بعنوان حکم تعیین و طرفین متعهد به پذیرش نظر کمیسیون فوق بعنوان قاطع دعوا می باشند.

ماده هشت : مدارک مورد نیاز و نحوه تحویل

1-8- تصاویر اساسنامه شرکت و سایر مدارک یا جواز کسب صادره از مراجع ذیصلاح در **پاکت ب**

2-8- سپرده شرکت در مزایده فیش واریز مبلغ 81/000/000 ریال- معادل هشت میلیون و یکصد هزار تومان - به حساب شماره 0110805954004 نزد بانک ملی به نام بیمارستان شهدای عشایر در **پاکت الف** قرار دهند.

3-8- تکمیل فرم پیشنهاد قیمت بصورت اجاره بها ماهیانه بصورت عدد و حروفی را در **پاکت ج** قرار دهند.

4-8- مهر و امضاء سایر اوراق و مدارک واگذاری

5-8- متقاضیان تا پایان وقت اداری مورخ 97/09/27 موظف به تحویل پاکات سه گانه به دبیرخانه مرکز آموزشی درمانی شهدای عشایر در ساختمان امور اداری حوزه ریاست می باشند.

6-8- باز گشایی پیشنهادات با توجه به موضوع و حد نصاب معاملات متوسط- در مورخ 97/09/28 و در دفتر مدیر عامل مرکز با حضور مسئولین واحدهای مربوطه انجام می گردد.

7-8- مزایده گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

8-8- به پیشنهادات مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

9-8- سایر موارد که در این استعلام بها مزایده منظور نگردیده است بر اساس شرایط و مقررات مندرج در آئین نامه مالی معاملاتی اعمال و اجرا میگردد .



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان لرستان

بیمارستان شهدای عشایر

شماره :

تاریخ :

بیمارستان :

فرم پیشنهاد قیمت

اجاره بها ماهیانه بصورت عددیریال پیشنهاد می شود.

اجاره بها ماهیانه بصورت حروفیتومان پیشنهاد می شود.

مشخصات شرکت کننده :

نام شرکت :

نام و نام خانوادگی مدیر عامل :

آدرس و تلفن :

مهر و امضاء

خرم آباد : انقلاب - مرکز آموزشی درمانی شهدای عشایر

نمابر :

تلفن :

آدرس سایت :

E-mail :

آدرس پست الکترونیکی :